

# ALLEGATO XVI

## FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

### I. INTRODUZIONE

Il fascicolo predisposto la prima volta a cura del coordinatore per la progettazione, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Per interventi su opere esistenti già dotate di fascicolo e che richiedono la designazione dei coordinatori, l'aggiornamento del fascicolo è predisposto a cura del coordinatore per la progettazione.

Per le opere di cui al D.lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche, il fascicolo tiene conto del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, di cui all'articolo 40 del Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554.

Il fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita.

### II. CONTENUTI

Il fascicolo comprende tre capitoli:

**CAPITOLO I** -la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti ([scheda I](#))

**CAPITOLO II** -l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati ([schede II-1](#), [II-2](#) e [II-3](#)).

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Il fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- a) utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- b) mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

**CAPITOLO III** -i riferimenti alla documentazione di supporto esistente ([schede III-1](#), [III-2](#) e [III-3](#)).

**CAPITOLO I -Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati.**

1. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo è utilizzata come riferimento la successiva [scheda I](#), che è sottoscritta dal soggetto responsabile della sua compilazione.

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Scheda I -Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

Allo stato attuale l'edificio risulta completamente consolidato in tutte le sue parti: tutti i setti murari portanti in pietra, i solai interpiano in legno di castagno e la copertura sono stati completati nella loro totalità.

Il presente lotto di lavori avrà come scopo principale il completamento del consolidamento statico di alcune parti esterne al corpo fabbrica principale. Saranno anche realizzate alcune opere interne riguardanti intonaci e sottofondi quali vespai e massetti. Nello specifico le lavorazioni previste saranno le seguenti:

- 1) La realizzazione del vespaio di sottofondo che sarà realizzato con il sistema a "igloo". Tale tecnologia permette il pressoché totale isolamento del massetto di pavimentazione dal sottofondo esistente
- 2) Realizzazione di tutti gli intonaci all'interno della struttura dell'edificio da realizzare in malta di calce idraulica
- 3) Posa di massetti cementizi in tutto il piano terra del fabbricato per uno spessore variabile da 8 a 10 cm.
- 4) Demolizione della superfetazione relativa all'ex garage in uso alla parrocchia
- 5) consolidamento delle strutture murarie dell'ex cinema adiacente alla casa parrocchiale che attualmente versa in precarie condizioni statiche.
- 6) Smontaggio e ricomposizione della loggia di ingresso: catalogazione di ogni parte, smontaggio e successiva ricomposizione filologica della struttura e della gradinata di accesso.
- 7) Predisposizione degli impianti elettrici e idrici tramite la posa di tubature da posizionare sotto il massetto.

Durata effettiva dei lavori

|               |  |             |  |
|---------------|--|-------------|--|
| Inizio lavori |  | Fine lavori |  |
|---------------|--|-------------|--|

Indirizzo del cantiere

|          |                   |       |                        |           |    |
|----------|-------------------|-------|------------------------|-----------|----|
| Via      | Piazza Parrocchia |       |                        |           |    |
| Località |                   | Città | Nughedu Santa Vittoria | Provincia | OR |

Soggetti interessati

|  |  |      |            |  |  |
|--|--|------|------------|--|--|
| Committente                              | Amministrazione Comunale di Nughedu Santa Vittoria |      |            |  |  |
| Indirizzo:                               | Via del Parco                                      | tel. | 0783.69026 |  |  |
| Responsabile dei lavori                  |  |      |            |  |  |
| Indirizzo:                               |  | tel. | 0783.71939 |  |  |
| Progettista architettonico               | arch. Tiziana Pusceddu- arch. Andrea Costa         |      |            |  |  |
| Indirizzo:                               | via Versilia, 52 - Oristano                        | tel. | 0783.71939 |  |  |
| Progettista strutturista                 |  |      |            |  |  |
| Indirizzo:                               |  | tel. |            |  |  |
| Progettista impianti elettrici           |  |      |            |  |  |
| Indirizzo:                               |  | tel. |            |  |  |
| Altro progettista (specificare)          |  |      |            |  |  |
| Indirizzo:                               |  | tel. |            |  |  |
| Coordinatore per la progettazione        | arch. Tiziana Pusceddu                             |      |            |  |  |
| Indirizzo:                               | via Versilia, 52 - Oristano                        | tel. | 0783.71939 |  |  |
| Coordinatore per l'esecuzione dei lavori | arch. Tiziana Pusceddu                             |      |            |  |  |
| Indirizzo:                               | via Versilia, 52 - Oristano                        | tel. | 0783.71939 |  |  |
| Impresa appaltatrice                     |  |      |            |  |  |
| Legale rappresentante                    |  |      |            |  |  |
| Indirizzo:                               |  | tel. |            |  |  |
| Lavori appaltati                         |  |      |            |  |  |

**CAPITOLO II -Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie.**

- 1 Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.
- 2.1 La [scheda II-1](#) è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.
- 2.2 La [scheda II-2](#) è identica alla [scheda II-1](#) ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la [scheda II-1](#), la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.
- 2.3 La [scheda II-3](#) indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

*Scheda II-1 -Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie*

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Tipologia dei lavori | <b>CODICE<br/>SCHEDA</b> |
| Lavori prevedibili   |                          |

|   |   |
|---|---|
| Tipi di intervento  | Rischi individuati  |
| Rifacimento copertura, consolidamento muratura e rifacimento intonaci | Caduta dall'alto di persone e materiali, seppellimento per crolli |

**Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro**

Data la natura dell'edificio non esistono misure preventive e protettive in dotazione all'opera, ma sono richieste al Datore di Lavoro misure preventive e protettive AUSILIARIE.  
L'edificio è realizzato in muratura e intonacato con calce idraulica naturale. La copertura realizzata in struttura lignea con travi, travetti, incannicciato e manto di copertura in coppi fissati con malta di calce.

| <b>Punti critici</b>                             | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie                           |
|--|--|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro                      |  | Segnaletica di sicurezza, illuminazione notturna.                   |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                   |  | DPI, segnaletica di sicurezza, illuminazione notturna e recinzione. |
| Impianti di alimentazione e di scarico           |  |   |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali    |  | DPI, ponteggi a norma e montacarichi                                |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature |  | DPI, ponteggi a norma e montacarichi                                |
| Igiene sul lavoro                                |  | Visite mediche e DPI  |
| Interferenze e protezione terzi                  |  | Predisposizione DUVRI   |

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Tavole allegate</b> |  |
|------------------------|--|

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Scheda II-2 -Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Tipologia dei lavori | <b>CODICE<br/>SCHEDA</b> |
|                      |                          |

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Tipi di intervento | Rischi individuati |
|                    |                    |

**Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro**

|  |
|--|
|  |
|--|

| <b>Punti critici</b>                             | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--|--|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro                      |  |   |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                   |  |   |
| Impianti di alimentazione e di scarico           |  |   |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali    |  |   |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature |  |   |
| Igiene sul lavoro                                |  |   |
| Interferenze e protezione terzi                  |  |   |

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Tavole allegate</b> |  |
|------------------------|--|







